

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

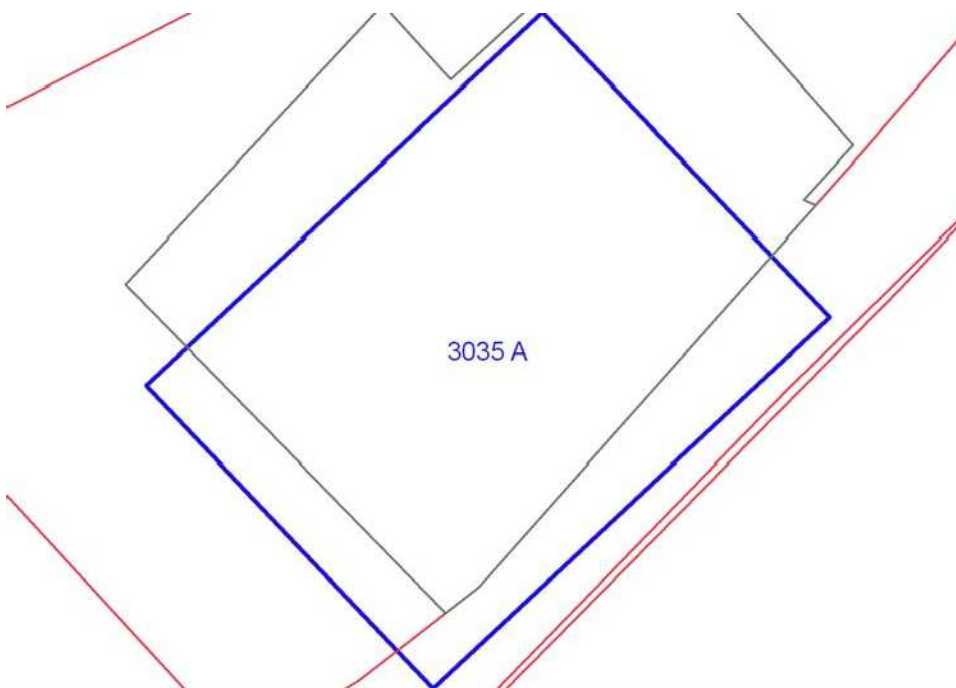
SCHEDA N. 3035

Toponimo ed indirizzo Via Collina 10

Schede 1985: n. 03/ 83-84

CTR 1:5000: foglio n. 275153

NCT: foglio/particella 67/ ;67/136



	<b>OGGETTO</b>	*
A	casa colonica	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 05/10/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione temporanea	
Note A: Colonica con annesso uniti a formare un' unica unità residenziale		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
Note A: Loggia		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	Tettoia in struttura metallica sul fronte nord-ovest
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
<b>VALORE</b>		
A	Medio	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
	Recinzione esterna	Aia costruita ripavimentata
	Cancello	
	Recinzione con rete metallica	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	leggere
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
	Vegetazione incongrua	gravi
	Garage/rimessa interrata	Sistemazione a prato

	Box	presente	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	assenti	

**VISIBILITA'**

Da punti panoramici

